

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Г. СОЧИ, УЛ. БЫТХА Д. 2Б**

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников № 1 от 15.08.2017г.
2.	Дата договора управления	15.08.2017
	Дата начала управления домом	15.08.2017

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
1.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	г. Сочи, ул. Бытха, дом 2Б
2.	Год постройки	2016
	Год ввода дома в эксплуатацию	2017
3.	Серия, тип постройки здания	Индивидуальный проект
4.	Тип дома	Многоквартирный
5.	Количество этажей	11
6.	Количество подъездов	1
7.	Количество лифтов	2
8.	Количество помещений:	124
	- жилых	90
	- нежилых	34
9.	Общая площадь дома, в том числе:	5336,7
	- общая площадь жилых помещений	4054,0
	- общая площадь нежилых помещений	643,7
	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	639,0
10.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	23:49:0302021:297
11.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	1083,0
12.	Площадь парковки в границах земельного участка	----
13.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
14.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
15.	Причина признания дома аварийным	—
16.	Класс энергетической эффективности	A
17.	Дополнительная информация	----

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1.	Детская площадка	Есть
2.	Спортивная площадка	Нет
3.	Другое	Нет