

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Г. СОЧИ, УЛ. БЫТХА Д. 2Б**

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников № 1 от 15.08.2017г.
2.	Дата договора управления	15.08.2017
	Дата начала управления домом	15.08.2017

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
1.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	г. Сочи, ул. Бытха, дом 2Б
2.	Год постройки	2016
	Год ввода дома в эксплуатацию	2017
3.	Серия, тип постройки здания	Индивидуальный проект
4.	Тип дома	Многоквартирный
5.	Количество этажей	11
6.	Количество подъездов	1
7.	Количество лифтов	2
8.	Количество помещений:	124
	- жилых	90
	- нежилых	34
9.	Общая площадь дома, в том числе:	5336,7
	- общая площадь жилых помещений	4054,0
	- общая площадь нежилых помещений	643,7
	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	639,0
10.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	23:49:0302021:297
11.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	1083,0
12.	Площадь парковки в границах земельного участка	----
13.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
14.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
15.	Причина признания дома аварийным	—
16.	Класс энергетической эффективности	A
17.	Дополнительная информация	----

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1.	Детская площадка	Есть
2.	Спортивная площадка	Нет
3.	Другое	Нет

ФОРМА 2.2 — СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА,
ОБОРУДОВАНИИ И СИСТЕМАХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, УЛ. БЫТХА Д.
2Б

ФУНДАМЕНТ

№	Тип фундамента
1.	Плитный ростверк по сваям

СТЕНЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ

№	Тип перекрытий	Материал несущих стен
1.	Железобетонные	Монолитный железобетон

ФАСАДЫ

№	Тип фасада
1.	Облицованный керамической плиткой, декоративная штукатурка

КРЫШИ

№	Тип крыши	Тип кровли
1.	Двускатная	Из мелко-штучных материалов (мягкая черепица)

ПОДВАЛ

№	Площадь подвала по полу
1.	420

МУСОРОПРОВОДЫ

№	Тип мусоропровода	Количество мусоропроводов
1.	Отсутствует	-----

ЛИФТЫ

Лифт подъезда № 1

№	Наименование параметра	Значение
1.	Номер подъезда	1
2.	Тип лифта	Пассажирский
3.	Год ввода в эксплуатацию	2016

Лифт подъезда № 1

№	Наименование параметра	Значение
1.	Номер подъезда	1
2.	Тип лифта	Грузо-пассажирский
3.	Год ввода в эксплуатацию	2016

ОБЩЕДОМОВЫЕ ПРИБОРЫ УЧЕТА

Прибор учета типа № 1

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Холодное водоснабжение
2.	Наличие прибора учета	Установлен
3.	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
4.	Единица измерения	куб. м
5.	Дата ввода в эксплуатацию	2019
6.	Дата поверки / замены прибора учета	15.11.2025

Прибор учета типа № 2

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Холодное водоснабжение
2.	Наличие прибора учета	Установлен
3.	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
4.	Единица измерения	куб. м
5.	Дата ввода в эксплуатацию	2019
6.	Дата поверки / замены прибора учета	15.11.2025

Прибор учета типа № 3

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Электроснабжение
2.	Наличие прибора учета	Установлен
3.	Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
4.	Единица измерения	кВт
5.	Дата ввода в эксплуатацию	2019
6.	Дата поверки / замены прибора учета	4 квартал 2034

Прибор учета типа № 4

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Отопление
2.	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
3.	Тип прибора учета	—
4.	Единица измерения	—
5.	Дата ввода в эксплуатацию	—
6.	Дата поверки / замены прибора учета	—

Прибор учета типа № 5

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Горячее водоснабжение
2.	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
3.	Тип прибора учета	—
4.	Единица измерения	—
5.	Дата ввода в эксплуатацию	—
6.	Дата поверки / замены прибора учета	—

Прибор учета типа № 6

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Газоснабжение
2.	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
3.	Тип прибора учета	—
4.	Единица измерения	—
5.	Дата ввода в эксплуатацию	—
6.	Дата поверки / замены прибора учета	—

СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

№	Тип системы электроснабжения	Количество вводов в МКД
1.	Центральное	1

СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№	Тип системы теплоснабжения
1.	Индивидуальные газовые котлы

СИСТЕМА ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№	Тип системы горячего водоснабжения
1.	Индивидуальные газовые котлы

СИСТЕМА ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№	Тип системы холодного водоснабжения
1.	Центральное

СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

№	Тип системы водоотведения	Объем выгребных ям
1.	Центральное	-----

СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

№	Тип системы газоснабжения
1.	Центральное

СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ

№	Тип системы вентиляции
1.	Вытяжная вентиляция, противодымная вентиляция
СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ	
№	Тип системы пожаротушения
1.	Автоматическая
СИСТЕМА ВОДОСТОКОВ	
№	Тип системы водостоков
1.	Смешанные водостоки
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	

ФОРМА 2.3 — СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ИНЫХ УСЛУГАХ, СВЯЗАННЫХ С ДОСТИЖЕНИЕМ ЦЕЛЕЙ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, УЛ. БЫТХА Д. 2Б

№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование работы (услуги)	Работы по надлежащему содержанию несущих и ненесущих конструкций МКД
2.	Годовая плановая стоимость работ	43 688,58 Р
№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование работы (услуги)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения в многоквартирном доме
2.	Годовая плановая стоимость работ	1 210 879,32 Р
№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование работы (услуги)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме
2.	Годовая плановая стоимость работ	569 079,60 Р
№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование работы (услуги)	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
2.	Годовая плановая стоимость работ	105 980,04 Р
№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование работы (услуги)	Проведение охранных мероприятий (Охранные услуги периметра, организация круглосуточного пропускного режима)
2.	Годовая плановая стоимость работ	787 240,56 Р
№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование работы (услуги)	Организация сбора отходов I – IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации
2.	Годовая плановая стоимость работ	8 737,74 Р
№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование работы (услуги)	Услуги управления
2.	Годовая плановая стоимость работ	143 749,62 Р
№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование работы (услуги)	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт инженерных систем МКД. Ремонт конструктивных элементов МКД.
2.	Годовая плановая стоимость работ	31 004,82 Р
№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование работы (услуги)	Содержание и ремонт детской площадки и элементов благоустройства
2.	Годовая плановая стоимость работ	3 946,08 Р
№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование работы (услуги)	Аварийно – диспетчерское обслуживание
2.	Годовая плановая стоимость работ	244 938,06 Р

ФОРМА 2.4 — СВЕДЕНИЯ ОБ ОКАЗЫВАЕМЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ,
УЛ. БЫТХА Д. 2Б

ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

ДАТА НАЧАЛА ДЕЙСТВИЯ ТАРИФА - 01.07.2021

1.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
2.	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
3.	Единица измерения	куб. м
4.	Тариф, установленный для потребителей	34,76 руб.
5.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП г.Сочи "Водоканал"
	ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса	2320242443
6.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	19.07.2018
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	5469
7.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
8.	Дата начала действия тарифа	01.07.2021
9.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	9,89
	Единица измерения норматива потребления услуги	м. куб/чел. в мес.
10.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК - ДЦиТ КК от 31.08.2012 №2/2012-нп, от 18.11.2020 №108/2020-ВК, от 18.12.2018 №296/2018-ВК

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ (ПОДОГРЕВ ГВС)

Не предоставляется

ВОДООТВЕДЕНИЕ

ДАТА НАЧАЛА ДЕЙСТВИЯ ТАРИФА - 01.07.2021

1.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
2.	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
3.	Единица измерения	куб. м
4.	Тариф, установленный для потребителей	29,98 руб.
5.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП г.Сочи "Водоканал"
	ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса	2320242443
6.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	19.07.2018
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	5469
7.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
8.	Дата начала действия тарифа	01.07.2021

9.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	6,59
	Единица измерения норматива потребления услуги	м. куб/чел. в мес.
10.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК - ДЦиТ КК от 31.08.2012 №2/2012-нп, от 18.11.2020 №108/2020-ВК, от 18.12.2018 №296/2018-ВК

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

ДАТА НАЧАЛА ДЕЙСТВИЯ ТАРИФА - 01.07.2021

1.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
2.	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
3.	Единица измерения	кВт
4.	Тариф, установленный для потребителей	5,24 руб.
5.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ПАО "ТНС энерго Кубань"
	ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса	2308119595
6.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	06.02.2018
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	23020100797
7.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказы РЭК ДЦиТ КК от 11.12.2020г. № 41/2020-Э
8.	Дата начала действия тарифа	01.07.2021
9.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	116,3
	Единица измерения норматива потребления услуги	кВт/чел. в мес.
10.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК - ДЦиТ КК от 31.08.2012 №2/2012-нп

ОТОПЛЕНИЕ

Не предоставляется

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Не предоставляется

ООО"УК "Стройконтинент"

ИНН: 2317045205

**ФОРМА 2.5 — СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

г. СОЧИ, УЛ. БЫТХА Д. 2Б

Решение об использовании общего имущества собственниками не принято.

ФОРМА 2.6 — СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, УЛ. БЫТХА Д. 2Б

№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование владельца специального счета	-----
	ИНН владельца специального счета	-----
2.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	-----
3.	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-----
	Номер протокола общего собрания собственников помещений	-----
4.	Дополнительная информация	-----

ФОРМА 2.7. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕННЫХ ОБЩИХ СОБРАНИЯХ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, УЛ. БЫТХА
Д. 2Б

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата, номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 1 от 15.08.2017г.
2.	Дата, номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 2 от 15.08.2018г.

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО
АДРЕСУ: г. СОЧИ, УЛ. БЫТХА Д. 2Б**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата начала отчётного периода	01.01.2021
2.	Дата конца отчётного периода	31.12.2021

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Задолженность потребителей (на начало периода):	949 107,26 Р
2.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и	3 149 244,42 Р
3.	- за содержание дома	3 005 494,80 Р
4.	- за текущий ремонт	0,00 Р
5.	- за услуги управления	143 749,62 Р
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	3 262 145,69 Р
7.	- денежных средств от собственников/нанимателей	3 262 145,69 Р
8.	- целевых взносов от собственников/нанимателей	- Р
9.	- субсидий	- Р
10.	- денежных средств от использования общего имущества	- Р
11.	- прочие поступления	- Р
12.	Задолженность потребителей (на конец периода):	836 205,99 Р

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Годовая фактическая стоимость работ (оказанных услуг), в рублях
1. Работы по надлежащему содержанию несущих и ненесущих конструкций МКД	2 раза в год	Руб./Кв.м	0,76	43 688,59
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения в многоквартирном доме				

Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения в МКД (проверка исправности и работоспособности, контрольный съём показаний коллективных (общедомовых) приборов учета; исправности, работоспособности, запорной арматуры, автоматических регуляторов и устройств, скрытых от постоянного наблюдения; Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации, контроль состояния на предмет исправности элементов внутренней канализации, фановых труб, внутреннего водостока дренажных систем и ливневой канализации).	ежедневно	Руб./Кв.м	3,1	174 758,58
Проверка исправности и работоспособности, контрольный съём показаний индивидуальных приборов учета холодной, горячей воды	1 раз в 6 месяцев	Руб./Кв.м	0,66	37 205,82
Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования в МКД (проверка исправности и работоспособности, контрольный съём показаний коллективных (общедомовых) приборов учета; проверка работоспособности устройств защитного отключения (УЗО); Техническое обслуживание силовых и осветительных установок, установок автоматизации внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования).	ежедневно	Руб./Кв.м	4,34	244 652,22
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	1 раз в квартал	Руб./Кв.м	0,7	39 178,86
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	по мере необходимости	Руб./Кв.м	0,46	25 931,34
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио-телекоммуникационного оборудования, проверка исправности и работоспособности	1 раз в месяц	Руб./Кв.м	1,96	110 771,76

Обеспечение контрольно – пропускной системы МКД, контроль за работой видеонаблюдения, автоматических ворот и шлагбаумов	круглосуточно	Руб./Кв.м	1,25	70 183,62
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы пожарной сигнализации, управления пожаротушением, оповещения о пожаре и системы пожаротушения	1 раз в месяц	Руб./Кв.м	3,42	193 075,38
а) Профилактический осмотр и укладка пожарных рукавов на новый шов	1 раз в год			
б) Проверка системы на водоотдачу	1 раз в год			
в) Техническое обслуживание запорной арматуры и противопожарного трубопровода	2 раза в год			
г) Испытание внешних гидрантов	2 раза в год			
д) Проверка и осмотр огнетушителей	4 раза в год			
ж) Техническое обслуживание слаботочной системы	1 раз в месяц			
з) Обслуживание сплинкерного пожаротушения	2 раза в год			
и) Работы по ремонту и замене неисправных противопожарных и охранных датчиков	по мере необходимости			
к) Работы по ремонту и замене контроллеров пожарной и охранной системы	по мере необходимости			
м) Работы по ремонту неисправной инфраструктуры системы охранно-пожарной сигнализации	по мере необходимости			
н) Организационно-технические мероприятия, поддерживающие системы пожарной сигнализации, управления пожаротушением, оповещения о пожаре в работоспособном состоянии	1 раз в месяц			
о) Прочие работы включая аварийные	по мере необходимости			
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового лифтового оборудования, диспетчерское обслуживание лифтов, техническое обслуживание и аварийное обслуживание по договору.	ежедневно	Руб./Кв.м	5,59	315 121,74
а) Периодическое техническое освидетельствование лифтов на соответствие «Регламенту о безопасности лифтов»	1 раз в год			

в) Услуги по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	1 раз в год			
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме				
Подметание и мытье полов во всех помещениях общего пользования первого этажа, входной группы и пола кабин лифтов	5 раз в неделю	Руб./Кв.м	2,98	167 989,70
Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей с первого по десятый этажи	3 раза в неделю	Руб./Кв.м	1,98	111 617,30
Влажная протирка перил лестниц, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек в помещениях общего пользования	1 раз в месяц	Руб./Кв.м	0,76	43 124,94
Мытье и протирка электрических шкафов и почтовых ящиков	1 раз в месяц	Руб./Кв.м	0,66	37 487,70
Мытье окон в помещениях общего пользования	2 раза в год	Руб./Кв.м	0,86	48 762,18
Мытье фасада	1 раз в год	Руб./Кв.м	2,53	142 622,20
Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в месяц	Руб./Кв.м	0,15	8 174,14
Дезинсекция помещений, входящих в состав мест общего пользования	2 раза в год	Руб./Кв.м	0,16	9 301,44
4. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома				
Подметание придомовой территории	5 раз в неделю	Руб./Кв.м	1,32	74 411,52
Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	Руб./Кв.м	0,4	22 548,96
Полив тротуаров	по мере необходимости	Руб./Кв.м	0,20	11 274,48
Очистка, промывка урн	ежедневно	Руб./Кв.м	0,15	8 292,24
Очистка от мусора детской площадки и элементов благоустройства	2 раза в неделю	Руб./Кв.м	0,19	10 710,74
Прочистка ливневой канализации	1 раз в три месяца	Руб./Кв.м	0,2	11 274,48
5. Проведение охранных мероприятий (Охранные услуги периметра, организация круглосуточного пропускного режима)	круглосуточно	Руб./Кв.м	16,46	928 069,00

6. Организация сбора отходов I – IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации	по мере необходимости	Руб./Кв.м	0,16	8 737,74
7. Услуги управления	ежемесячно	Руб./Кв.м	16,5	929 990,02
8. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт инженерных систем МКД. Ремонт конструктивных элементов МКД.	согласно плану	Руб./Кв.м	118 662,90	
	Ремонт плитки на 2-м этаже	м2	1 278,00	
	Замена лампочек в офисе	шт.	590,00	
	Замена ламп у главного входа в МКД	шт.	401,50	
	Замена уличного плафона (шар)	шт.	740,50	
	Замена блоков питания усилителей ТВ на стояках системы телевидения	шт.	3 263,00	
	Установка навесного замка на дверцу силового электрошкафа	шт.	358,00	
	Замена лампочек в уличных светильниках	шт.	171,25	
	Установка замков на двери резиновых люков в МОП	шт.	3 020,60	
	Замена лампочек в уличных светильниках	шт.	172,20	
	Замена блоков питания усилителей ТВ	шт.	1 813,00	
	Ремонт керамогранита фасада	шт.	4 122,00	
	Замена лампочек в уличных светильниках	шт.	162,60	
	Разметка паркинга	шт.	10 148,00	
	Замена уличного светильника у главного входа	шт.	665,50	
	Окраска наружных газопроводов	шт.	3 691,25	
	Замена ламп у главного входа в МКД	шт.	108,40	
	Очистка фасада от высолов	м2	668,00	
	Покраска ШРП	м2	1 278,00	
	Ремонт плитки на тротуаре	м2	1 065,00	
	Ремонт витражей на уровне 3-его и 6-ого этажей	м2	29 700,00	
	Замена лампочек в светильниках холла 1-го этажа	шт.	216,80	
	Монтаж ограничительных столбиков	шт.	9 357,00	
	Перекладка кабеля ТВ на 10-м этаже	м2	697,00	
	Снятие привода ворот	шт.	213,00	
	Ремонт узлов гидроизоляции витражных	шт.	14 850,00	
	Усилитель ТВ	шт.	3 606,50	
	Ремонт, монтаж и укрепление прижимных декоративных планок витражных конструкций в 2-х местах	шт.	10 000,00	
	Монтаж системы контроля и управления доступом привода ворот	шт.	14 549,00	
	Замена автомата в шкафу электрощитовой	шт.	1 084,80	
	Замена светильников на 9 этаже	шт.	672,00	

9. Содержание и ремонт детской площадки и элементов благоустройства	согласно плану	Руб./Кв.м	4 802,00	
	Установка термоусадки на поручни качели детской площадки	шт.	2 379,00	
	Установка термоусадки на поручни качели детской площадки	шт.	2 423,00	
10. Аварийно – диспетчерское обслуживание	ежедневно	Руб./Кв.м	4,34	244 938,06

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

1.	Количество поступивших претензий	0,00 Р
2.	Количество удовлетворенных претензий	0,00 Р
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00 Р
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

1.	Задолженность потребителей (на начало периода):	128 802,29 Р
2.	Задолженность потребителей (на конец периода):	149 155,57 Р

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Электроснабжение

1.	Вид коммунальной услуги	<i>Электроснабжение</i>
2.	Единица измерения	кВт
3.	Общий объем потребления	148102,983
4.	Начислено потребителям	762 526,28 Р
5.	Оплачено потребителями	735 698,10 Р
6.	Задолженность потребителей	119 371,27 Р
7.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	762 488,71 Р
8.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	725 299,59 Р
9.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	81 806,88 Р
10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	12,58 Р

Холодное водоснабжение

1.	Вид коммунальной услуги	<i>Холодное водоснабжение</i>
2.	Единица измерения	куб. м
3.	Общий объем потребления	5758,445
4.	Начислено потребителям	202 057,81 Р
5.	Оплачено потребителями	204 844,65 Р
6.	Задолженность потребителей	15 703,27 Р

7.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	202 057,81 Р
8.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	188 117,45 Р
9.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	13 940,36 Р
10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 Р

Водоотведение

1.	Вид коммунальной услуги	<i>Водоотведение</i>
2.	Единица измерения	куб. м
3.	Общий объем потребления	5758,445
4.	Начислено потребителям	179 155,59 Р
5.	Оплачено потребителями	182 492,63 Р
6.	Задолженность потребителей	14 081,03 Р
7.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	179 155,59 Р
8.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	167 135,21 Р
9.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	12 020,38 Р
10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

1.	Количество поступивших претензий	0
2.	Количество удовлетворенных претензий	0
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 Р

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	9
2.	Направлено исковых заявлений	1
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	164 281,74 Р