

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, ПЕР.
ГОРЬКОГО, Д. 24, К. 1**

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников №1 от 17.03.2019г.
2.	Дата договора управления	18.03.2019
	Дата начала управления домом	01.04.2019

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
1.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	г.Сочи, пер. Горького, дом 24, корпус 1
2.	Год постройки	2018
	Год ввода дома в эксплуатацию	2018
3.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	15
12.	Количество подъездов	2
13.	Количество лифтов	4
14.	Количество помещений:	418
15.	- жилых	264
16.	- нежилых	154
17.	Общая площадь дома, в том числе:	17468,5
18.	- общая площадь жилых помещений	11260,6
19.	- общая площадь нежилых помещений	2507,7
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	2938,2
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	23:49:0205032:2577
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	2656
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	1675
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	В+
28.	Дополнительная информация	Детская площадка, спортивная площадка
ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА		
29.	Детская площадка	Есть
30.	Спортивная площадка	Есть
31.	Другое	озеленение