

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. СОЧИ, УЛ. ДЕПУТАТСКАЯ, Д. 10Б/1**

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников № 1 от 15.04.2020г.
2.	Дата договора управления	15.04.2020
	Дата начала управления домом	01.05.2020

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
1.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	г. Сочи, ул. Депутатская дом 10Б/1
2.	Год постройки	2019
	Год ввода дома в эксплуатацию	2020
3.	Тип дома	Многоквартирный
4.	Количество этажей	18
5.	Количество подъездов	2
6.	Количество лифтов	4
7.	Количество помещений:	547
	- жилых	454
	- нежилых	93
8.	Общая площадь дома, в том числе:	18690,10
	- общая площадь жилых помещений	12648,60
	- общая площадь нежилых помещений	1506,2
	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	3573,2
9.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	23:49:0302007:1504
10.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	895,70
11.	Площадь парковки в границах земельного участка	-----
12.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
13.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
14.	Причина признания дома аварийным	—
15.	Класс энергетической эффективности	B+
16.	Дополнительная информация	-----

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1.	Детская площадка	Есть
2.	Спортивная площадка	Есть
3.	Другое	Озеленение, бассейн