

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, ПЕР.  
ГОРЬКОГО, Д. 24, К. 1**

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников №1 от 17.03.2019г.
2.	Дата договора управления	18.03.2019
	Дата начала управления домом	01.04.2019

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
1.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	г.Сочи, пер. Горького, дом 24, корпус 1
2.	Год постройки	2018
	Год ввода дома в эксплуатацию	2018
3.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	15
12.	Количество подъездов	2
13.	Количество лифтов	4
14.	Количество помещений:	418
15.	- жилых	264
16.	- нежилых	154
17.	Общая площадь дома, в том числе:	17468,5
18.	- общая площадь жилых помещений	11246,3
19.	- общая площадь нежилых помещений	2507,7
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	2938,2
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	23:49:0205032:2577
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	2656
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	1675
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	В+
28.	Дополнительная информация	Детская площадка, спортивная площадка
ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА		
29.	Детская площадка	Есть
30.	Спортивная площадка	Есть
31.	Другое	озеленение

ФОРМА 2.2 — СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА,  
ОБОРУДОВАНИИ И СИСТЕМАХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, ПЕР. ГОРЬКОГО,  
Д. 24, К. 1

## ФУНДАМЕНТ

№	Тип фундамента
1.	Свайный

## СТЕНЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ

№	Тип перекрытий	Материал несущих стен
1.	Железобетонные	Монолитные

## ФАСАДЫ

№	Тип фасада
1.	Вентилируемый фасад из композитных материалов

## КРЫШИ

№	Тип крыши	Тип кровли
1.	Плоская	Безрулонная, мастиная (полимерно-наливная)

## ПОДВАЛ

№	Площадь подвала по полу
1.	3062,5

## МУСОРОПРОВОДЫ

№	Тип мусоропровода	Количество мусоропроводов
1.	Отсутствует	-----

## ЛИФТЫ

## Лифт подъезда № 1

№	Наименование параметра	Значение
1.	Номер подъезда	1
2.	Тип лифта	Пассажирский
3.	Год ввода в эксплуатацию	2018

## Лифт подъезда № 2

№	Наименование параметра	Значение
1.	Номер подъезда	2
2.	Тип лифта	Пассажирский
3.	Год ввода в эксплуатацию	2018

## Лифт подъезда № 1

№	Наименование параметра	Значение
1.	Номер подъезда	1
2.	Тип лифта	Грузопассажирский
3.	Год ввода в эксплуатацию	2018

## Лифт подъезда № 2

№	Наименование параметра	Значение
1.	Номер подъезда	2
2.	Тип лифта	Грузопассажирский
3.	Год ввода в эксплуатацию	2018

## ОБЩЕДОМОВЫЕ ПРИБОРЫ УЧЕТА

## Прибор учета типа № 1

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Отопление
2.	Наличие прибора учета	Установлен
3.	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
4.	Единица измерения	Гкал
5.	Дата ввода в эксплуатацию	2018

6.	Дата поверки / замены прибора учета	11.07.2025
----	-------------------------------------	------------

Прибор учета типа № 2

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Электроснабжение
2.	Наличие прибора учета	Установлен
3.	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
4.	Единица измерения	кВт
5.	Дата ввода в эксплуатацию	2018
6.	Дата поверки / замены прибора учета	26.12.2028

Прибор учета типа № 3

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Электроснабжение
2.	Наличие прибора учета	Установлен
3.	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
4.	Единица измерения	кВт
5.	Дата ввода в эксплуатацию	2018
6.	Дата поверки / замены прибора учета	26.12.2028

Прибор учета типа № 4

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Горячее водоснабжение
2.	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
3.	Тип прибора учета	—
4.	Единица измерения	—
5.	Дата ввода в эксплуатацию	—
6.	Дата поверки / замены прибора учета	—

Прибор учета типа № 5

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Холодное водоснабжение
2.	Наличие прибора учета	Установлен
3.	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
4.	Единица измерения	куб. м
5.	Дата ввода в эксплуатацию	2018
6.	Дата поверки / замены прибора учета	08.08.2028

Прибор учета типа № 6

№	Наименование параметра	Значение
1.	Вид коммунального ресурса	Газоснабжение
2.	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
3.	Тип прибора учета	—
4.	Единица измерения	—
5.	Дата ввода в эксплуатацию	—
6.	Дата поверки / замены прибора учета	—

**СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ**

№	Тип системы электроснабжения	Количество вводов в МКД
1.	Центральное	2

**СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

№	Тип системы теплоснабжения
1.	Центральное

**СИСТЕМА ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

№	Тип системы горячего водоснабжения
1.	Центральное (закрытая система)

**СИСТЕМА ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

№	Тип системы холодного водоснабжения
1.	Центральное

**СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ**

<b>№</b>	<b>Тип системы водоотведения</b>	<b>Объем выгребных ям</b>
1.	Центральное	-----

**СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ**

<b>№</b>	<b>Тип системы газоснабжения</b>
1.	Отсутствует

**СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ**

<b>№</b>	<b>Тип системы вентиляции</b>
1.	Вытяжная вентиляция, противодымная вентиляция

**СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ**

<b>№</b>	<b>Тип системы пожаротушения</b>
1.	Автоматическая

**СИСТЕМА ВОДОСТОКОВ**

<b>№</b>	<b>Тип системы водостоков</b>
1.	Смешанные водостоки

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

1.	Технологическое оборудование фонтана
----	--------------------------------------

**ФОРМА 2.3 — СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ИНЫХ УСЛУГАХ, СВЯЗАННЫХ С ДОСТИЖЕНИЕМ ЦЕЛЕЙ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, ПЕР. ГОРЬКОГО, Д. 24, К. 1**

<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Работы по надлежащему содержанию несущих и ненесущих конструкций МКД
2.	Годовая плановая стоимость работ	72 621,12 Р
<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения в многоквартирном доме
2.	Годовая плановая стоимость работ	3 606 298,80 Р
<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме
2.	Годовая плановая стоимость работ	2 718 339,98 Р
<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
2.	Годовая плановая стоимость работ	866 500,90 Р
<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Проведение охранных мероприятий
2.	Годовая плановая стоимость работ	2 426 205,60 Р
<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Консьерж-служба
2.	Годовая плановая стоимость работ	1 373 199,36 Р
<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Обслуживание открытого пешеходного фонтана
2.	Годовая плановая стоимость работ	287 183,52 Р
<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Организация сбора отходов I – IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации
2.	Годовая плановая стоимость работ	1 650,48 Р
<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Услуги управления
2.	Годовая плановая стоимость работ	1 957 469,28 Р
<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт инженерных систем МКД. Ремонт конструктивных элементов МКД.
2.	Годовая плановая стоимость работ	181 552,80 Р

<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1.	Наименование работы (услуги)	Аварийно – диспетчерское обслуживание
2.	Годовая плановая стоимость работ	269 028,24 Р

ФОРМА 2.4 — СВЕДЕНИЯ ОБ ОКАЗЫВАЕМЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ,  
ПЕР. ГОРЬКОГО, Д. 24, К. 1

**ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

ДАТА НАЧАЛА ДЕЙСТВИЯ ТАРИФА - 01.07.2024

1.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
2.	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
3.	Единица измерения	куб. м
4.	Тариф, установленный для потребителей	40,476 руб.
5.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП г.Сочи "Водоканал"
	ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса	2320242443
6.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	19.07.2018
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	5469
7.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
8.	Дата начала действия тарифа	01.07.2024
9.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	6,59
	Единица измерения норматива потребления услуги	м. куб/чел. в мес.
10.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 № 2/2012-нп "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)" от 31.08.2012 № 2/2012-нп

**ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ (ПОДОГРЕВ ГВС)**

ДАТА НАЧАЛА ДЕЙСТВИЯ ТАРИФА - 01.07.2024

1.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение (Подогрев ГВС)
2.	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
3.	Единица измерения	Гкал
4.	Тариф, установленный для потребителей	3643,079 руб.
5.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП "СТЭ"
	ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса	2320033802
6.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	21.04.2019
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	2883

7.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Решение РЭК департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 20.12.2018г № 248/2018-Т (в ред. От 16.11.2022г № 548/2022-Т
8.	Дата начала действия тарифа	01.07.2024
9.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,059
	Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/м³
10.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК-департамента от 31.08.2012 № 2/2012-нп "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае" (ред. от 01.06.2017) от 18.05.2017 № 2/2012-нп

### ВОДООТВЕДЕНИЕ

ДАТА НАЧАЛА ДЕЙСТВИЯ ТАРИФА - 01.07.2024

1.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
2.	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
3.	Единица измерения	куб. м
4.	Тариф, установленный для потребителей	31,068 руб.
5.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП г.Сочи "Водоканал"
	ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса	2320242443
6.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	19.07.2018
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	5469
7.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
8.	Дата начала действия тарифа	01.07.2024
9.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	6,59
	Единица измерения норматива потребления услуги	м. куб/чел. в мес.
10.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 № 2/2012-нп "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)" от 31.08.2012 № 2/2012-нп

### ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

ДАТА НАЧАЛА ДЕЙСТВИЯ ТАРИФА - 01.07.2024

1.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
2.	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
3.	Единица измерения	кВт
4.	Тариф, установленный для потребителей	4,57руб.



5.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса	ПАО "ТНС энерго Кубань" 2308119595
6.	Дата договора на поставку коммунального ресурса Номер договора на поставку коммунального ресурса	22.04.2019 23020102314
7.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	(Приказ РЭК ДЦиТ КК от 16.11.2022г № 32/2022-э Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по КК)
8.	Дата начала действия тарифа	01.07.2024
9.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях Единица измерения норматива потребления услуги	147 кВт/чел. в мес.
10.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ Региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов от 01.07.2016 № №2/2012-нп
11.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия нж
12.	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
13.	Единица измерения	кВт
14.	Тариф, установленный для потребителей	10,8068 руб.
15.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса	ПАО "ТНС энерго Кубань" 2308119595
16.	Дата договора на поставку коммунального ресурса Номер договора на поставку коммунального ресурса	22.04.2019 23020102314
17.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	(Приказ РЭК ДЦиТ КК от 16.11.2022г № 32/2022-э Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по КК)
18.	Дата начала действия тарифа	01.12.2024
19.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях Единица измерения норматива потребления услуги	147 кВт/чел. в мес.
20.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ Региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов от 01.07.2016 № №2/2012-нп

### ОТОПЛЕНИЕ

ДАТА НАЧАЛА ДЕЙСТВИЯ ТАРИФА - 01.07.2024

1.	Вид коммунальной услуги	Отопление
2.	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
3.	Единица измерения	Г кал

4.	Тариф, установленный для потребителей	3643,079 руб.
5.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП "СТЭ" 2320033802
6.	Дата договора на поставку коммунального ресурса Номер договора на поставку коммунального ресурса	21.04.2019 2883
7.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Решение РЭК департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 20.12.2018г № 248/2018-Т (в ред. От 16.11.2022г № 548/2022-Т
8.	Дата начала действия тарифа	01.07.2024
9.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях Единица измерения норматива потребления услуги	0,0136 Гкал/ на 1 кв. м в мес.
10.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (наименование принявшего акт органа, дата и номер)	Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 № 2/2012-нп "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)" от 31.08.2012 № 2/2012-нп

#### ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Не предоставляется



**ООО"УК "Стройконтинент"**

**ИНН: 2317045205**

**ФОРМА 2.5 — СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

**г. СОЧИ, ПЕР. ГОРЬКОГО, Д. 24, К. 1**

Решение об использовании общего имущества собственниками не принято.

ФОРМА 2.6 — СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, ПЕР. ГОРЬКОГО, Д. 24, К. 1

№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование владельца специального счета	-----
	ИНН владельца специального счета	-----
2.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	-----
3.	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-----
	Номер протокола общего собрания собственников помещений	-----
4.	Дополнительная информация	-----

ФОРМА 2.7. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕННЫХ ОБЩИХ СОБРАНИЯХ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, ПЕР.  
ГОРЬКОГО, Д. 24, К. 1

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата, номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 1 от 17.03.2019г.
2.	Дата, номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 2 от 27.01.2023г.
3.	Дата, номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 3 от 26.12.2023г.
4.	Дата, номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 4 от 27.12.2024г.

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ,  
А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО  
АДРЕСУ: г. СОЧИ, ПЕР. ГОРЬКОГО, Д. 24, К. 1

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата начала отчётного периода	01.01.2024
2.	Дата конца отчётного периода	31.12.2024

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
1.	Задолженность потребителей (на начало периода):	4 215 096,05 ₽
2.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему	13 760 050,08 ₽
3.	- за содержание дома	11 802 580,80 ₽
4.	- за текущий ремонт	0,00 ₽
5.	- за услуги управления	1 957 469,28 ₽
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	13 906 064,40 ₽
7.	- денежных средств от собственников/нанимателей	13 906 064,40 ₽
8.	- целевых взносов от собственников/нанимателей	- ₽
9.	- субсидий	- ₽
10.	- денежных средств от использования общего имущества	- ₽
11.	- прочие поступления	- ₽
12.	Задолженность потребителей (на конец периода):	4 069 081,73 ₽

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Годовая фактическая стоимость работ (оказанных услуг), в рублях
1. Работы по надлежащему содержанию несущих и ненесущих конструкций МКД	2 раза в год	Руб./Кв.м	0,44	72 621,12
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения в многоквартирном доме				

Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения в МКД (проверка исправности и работоспособности, контрольный съём показаний коллективных (общедомовых) приборов учета; исправности, работоспособности, запорной арматуры, автоматических регуляторов и устройств, скрытых от постоянного наблюдения; Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации, контроль состояния на предмет исправности элементов внутренней канализации, фановых труб, внутреннего водостока дренажных систем и ливневой канализации).	ежедневно	Руб./Кв.м	3,65	602 425,20
Проверка исправности и работоспособности, контрольный съём показаний индивидуальных приборов учета холодной, горячей воды, электроэнергии и отопления	1 раз в 6 месяцев	Руб./Кв.м	0,56	92 426,88
Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования в МКД (проверка исправности и работоспособности, контрольный съём показаний коллективных (общедомовых) приборов учета; проверка работоспособности устройств защитного отключения (УЗО); Техническое обслуживание силовых и осветительных установок, установок автоматизации внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования).	ежедневно	Руб./Кв.м	3,65	602 425,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, техническое обслуживание тепловых узлов, промывка и опрессовка систем отопления, входящих в состав общего имущества МКД, подготовка МКД к отопительному сезону.	6 месяцев	Руб./Кв.м	1,12	184 853,76
Автоматизированный учет потребления энергоресурсов	1 раз в месяц	Руб./Кв.м	0,60	99 028,80



Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции МКД	1 раз в год	Руб./Кв.м	0,25	41 262,00
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	ежемесячно	Руб./Кв.м	0,12	19 805,76
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио-телекоммуникационного оборудования, проверка исправности и работоспособности	ежемесячно	Руб./Кв.м	1,33	219 513,84
Обеспечение контрольно – пропускной системы МКД, автоматических ворот, домофония и видеонаблюдение	круглосуточно	Руб./Кв.м	1,21	199 708,08
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы пожарной сигнализации, управления пожаротушением, оповещения о пожаре и системы пожаротушения	1 раз в месяц			
а) Профилактический осмотр и укладка пожарных рукавов на новый шов	1 раз в год			
б) Проверка системы на водоотдачу	1 раз в год			
в) Техническое обслуживание запорной арматуры и противопожарного трубопровода	2 раза в год			
г) Испытание внешних гидрантов	2 раза в год			
д) Проверка и осмотр огнетушителей	4 раза в год			
ж) Техническое обслуживание слаботочной системы	2 раза в год			
з) Обслуживание сплинкерного пожаротушения	по мере необходимости	Руб./Кв.м	4,8	792 230,40
и) Работы по ремонту и замене неисправных противопожарных и охранных датчиков	по мере необходимости			
к) Работы по ремонту и замене контроллеров пожарной и охранной системы	по мере необходимости			
м) Работы по ремонту неисправной инфраструктуры системы охранно-пожарной сигнализации	1 раз в месяц			

н) Организационно-технические мероприятия, поддерживающие системы пожарной сигнализации, управления пожаротушением, оповещения о пожаре в работоспособном состоянии	по мере необходимости			
о) Прочие работы включая аварийные	по мере необходимости			
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового лифтового оборудования, диспетчерское обслуживание лифтов, техническое обслуживание и аварийное обслуживание по договору.	ежедневно			
а) Периодическое техническое освидетельствование лифтов на соответствие «Регламенту о безопасности лифтов»	1 раз в год	Руб./Кв.м	4,56	752 618,88
в) Услуги по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	1 раз в год			
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме				
Подметание и мытье полов во всех помещениях общего пользования первого этажа, входной группы и пола кабин лифтов	5 раз в неделю	Руб./Кв.м	2,11	348 251,28
Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	Руб./Кв.м	4,76	785 628,48
Подметание и влажная уборка цокольного этажа (парковка)	1 раз в неделю	Руб./Кв.м	5,20	858 249,60
Влажная протирка перил лестниц, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек в помещениях общего пользования	1 раз в месяц	Руб./Кв.м	0,63	103 980,24
Мытье и протирка электрических шкафов и почтовых ящиков	1 раз в месяц	Руб./Кв.м	2,23	368 056,46
Мытье окон в помещениях общего пользования	2 раза в год	Руб./Кв.м	0,02	3300,96
Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в месяц	Руб./Кв.м	0,56	92 426,88
Дезинсекция помещений, входящих в состав мест общего пользования	2 раза в год	Руб./Кв.м	0,96	158 446,08

4. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома				
Подметание придомовой территории	5 раз в неделю	Руб./Кв.м	3,98	656 891,04
Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	Руб./Кв.м	0,16	26 407,68
Полив тротуаров	ежемесячно	Руб./Кв.м	0,07	11 553,36
Уход за зелеными насаждениями	1 раз в неделю	Руб./Кв.м	0,53	87 474,34
Очистка, промывка урн	ежедневно	Руб./Кв.м	0,19	31 359,12
Прочистка ливневой канализации	4 раза в год	Руб./Кв.м	0,32	52 815,36
5. Проведение охранных мероприятий (Охранные услуги периметра, организация круглосуточного пропускного режима)	круглосуточно	Руб./Кв.м	11,70	2 426 205,60
6. Консьерж-служба	круглосуточно	Руб./Кв.м	6,23	1 373 199,36
7. Обслуживание открытого пешеходного фонтана	круглосуточно	Руб./кв.м	1,74	287 183,52
6. Организация сбора отходов I – IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации	1 раз в год	Руб./Кв.м	0,01	1 650,48
8. Услуги управления	ежедневно	Руб./Кв.м	11,86	1 957 469,28
9. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт инженерных систем МКД. Ремонт конструктивных элементов МКД.	ежемесячно	Руб./Кв.м	361 920,51	
	МОП: лифтовые холлы 1-го и 2-го подъездов с -1-го по 13-ый этажи. Мелкий ремонт облицовки стен лифтовых холлов.	пог.м.	475,10	
	МОП. Автоматическая противопожарная система (АПС). Компьютер системы пожарной сигнализации. Замена аккумулятора Delta HR 12-7.2 – 1 шт.	шт.	1 348,50	
	МОП: 2 подъезда, 8 этаж, этажный коридор кв. № 181 - № 191. Установка декоративной металлической полосы в проектное положение – 3 шт.	шт.	652,82	
	МОП: внутренний двор МКД, уличные фонари освещения. Замена ламп фонарей уличного освещения – 10 шт.	шт.	748,12	

МОП: Ограждение спортивной площадки. Ремонт деформированных элементов металлической сетки – 5 сеток. Закрепление сеток баскетбольных колец и ситок футбольных ворот.	шт.	843,75
МОП: лифтовые холлы 1-го и 2-го подъездов с 2-го по 13-ый этажи. Мелкий ремонт облицовки стен лифтовых холлов.	пог.м.	752,81
МОП: 1 подъезд, 7 этаж, этажный коридор кв. № 56 - № 66; 2 подъезд, 3 этаж, этажный коридор кв. № 144 - № 154; 2 подъезд, 11 этаж, этажный коридор кв. № 232 - № 242. Установка декоративной металлической полосы в проектное положение – 3 шт.	шт.	2 687,06
МОП. Автомобильная парковка на -1 этаже. Установка и закрепление крышки-решётки ливнеприёмного лотка на место.	шт.	382,95
МОП. Внутренний двор МКД, уличные фонари отраженного освещения. Замена ламп фонарей отраженного освещения – 10 шт.	шт.	1 672,87
Замена плакатов "Лифт" на поэтажных лифтовых холлах	шт.	1 380,00
Ремонт и закрепление дождеприемной решетки автомобильного проезда около КПП-3	шт.	1 074,90
Замена блока питания ПРЭМ в ИТП	шт.	6 500,00
Ремонт элементов металлической сетки ограждения спорт корта	м2	9 899,00
Замена датчиков движения в 1 подъезде коридоры 2 и 5 эт., во 2 подъезде коридоры 3, 6, 8 эт.	шт.	2 824,00
МОП: лифтовые холлы 1-го и 2-го подъездов с -1-го по 13-ый этажи. Мелкий ремонт облицовки стен лифтовых холлов.	пог.м.	10 508,75
Ремонт и окраска поверхности деревянного стола для игры в настольный теннис.	пог.м.	5 220,62
Замена сидений для качелей резиновых со спинкой 330x540x240 – 2 шт.	шт.	15 605,00
Замена деревянных брусков (размером 100мм*100мм*2000мм) – 4 шт. на тренажёре «ПРЕСС»	шт.	15 420,00
Герметизация деформационного шва на подземной парковке на уровне -1-го этажа	пог.м.	2 367,20
Замена видеокамер IP EZ-IP EZ-IPC-B1B20P (3.6 мм) – 2 шт.	шт.	3 250,00
Замена вышедших из строя комплектующих оборудования пешеходного фонтана	шт.	38 545,00

	Замена пружины для шлагбаума NICE WIL MO-L.2640 – 1 шт. около КПП-3	шт.	2 418,50
	Замена пружин механизма подъема роллетной створки въездных ворот TKU-TSKIT TKU-TSKIT, A10184406 – 1 комплект	шт.	37 469,27
	Ремонт и окраска поверхности бетонного парапета и части подпорной стены, выходящие «лицевой» стороной на пер. Горького.	м2	9 305,33
	МОП: лифтовые холлы 1-го и 2-го подъездов с -2-го по 13-ый этажи. Мелкий ремонт облицовки стен лифтовых холлов.	пог.м.	1 726,37
	Замена анкеров крепления металлической решетки ливневой канализации около КПП-3 – 3 шт.	шт.	370,00
	Замена замка электрошкафа - 1 шт. На -2 этаже, помещение электрощитовой	шт.	249,25
	МОП, лифтовой холл 2-го подъезда, 2 этаж и 9 этаж; лифтовой холл 1-го подъезда, 1-ый этаж, 6-ой этаж, 10-ый этаж. Замена блока питания (трансформатора) LED подсветки панели освещения номера этажа – 5 шт.	шт.	3 218,12
	МОП, внутренний двор, уровень 1-го этажа. Установка защитных накладок на углы декоративных корзин (6шт в пачке) – 18 углов – 3 пачки.	шт.	849,00
	МОП: лифтовые холлы 1-го и 2-го подъездов с -2-го по 13-ый этажи. Мелкий ремонт облицовки стен лифтовых холлов.	пог.м.	1 610,00
	МОП: декоративная подсветка потолка по периметру 1 этажа. Замена Фотореле ФР 601 серый, макс. нагрузка 2200 ВА IP44 IEK – 1 шт.	шт.	603,60
	МОП, этажные коридоры во 2-ом подъезде на 9 этаже и в 1-ом подъезде на 5 этаже. Замена Датчик движения и освещенности 400W 8m 120°(гориз.) 360°(верт.) белый – 2 шт.	шт.	1 234,10
	МОП, -2 этаж, въезд на подземную парковку, стены фасада. Мелкий ремонт, подготовка и окраска фасадных стен.	пог.м.	2 087,86
	МОП, этажные коридоры во 2-ом подъезде на 9 этаже, 8 этаже, 11 этаже и в 1-ом подъезде на 10 этаже, 9 этаже, 6 этаже. Замена пластиковых дверных ручек металлических противопожарных дверей – 8 шт.	шт.	4 080,25
	МОП. Внутренний двор. Детская площадка. Мелкий ремонт и окраска элементов детской площадки.	м2	7 428,50
	МОП. Внутренний двор. Ограждение спортивной площадки. Мелкий ремонт и восстановление элементов ограждения спорт площадки.	м2	2 476,37

	МОП: декоративная подсветка потолка по периметру 1 этажа. Замена вышедших из строя ламп – светильников – 8 шт.	шт.	3 955,55
	МОП, входная группа, входная дверь в холл 1-го этажа. Замена вышедших из строя ламп освещения - 10 шт.	шт.	702,00
	МОП: 1-ый подъезд, грузовой лифт № 43099586; 2-ой подъезд, пассажирский лифт № 43099585. ремонт двух плат КОНЕ (платы тормоза KM945425G01) – 2 шт.	шт.	30 000,00
	МОП, входная группа, входная дверь в холл 1-го этажа. Замена уплотнителя входной двери.	шт.	636,25
	МОП. Автоматическая противопожарная система (АПС). Компьютер системы пожарной сигнализации. Замена преобразователя интерфейса Болид USB/RS-485 – 1 шт.	шт.	1 402,50
	МОП, этажные коридоры во 2-ом подъезде на 4, 6, 8 этажах и в 1-ом подъезде на 2, 6 этажах. Замена SEN17 Датчик движения и освещенности 400W 8m 120°(гориз.) 360°(верт.) белый – 5 шт.	шт.	2 824,00
	МОП. Внутренний двор. Лавочки вокруг круглых клумб. Ремонт круглых деревянных лавок.	шт.	1 025,62
	МОП: лифтовые холлы 1-го и 2-го подъездов с -2-го по 13-ый этажи. Мелкий ремонт облицовки стен лифтовых холлов.	пог.м.	3 083,50
	МОП. Благоустройство. Металлическая лестница – пешеходный спуск на пер. Горького. Очистка, подготовка и окраска металлических поверхностей	м2	4 375,09
	МОП. Внутренний двор. Декоративное освещение двора. Ремонт декоративного светильника.	шт.	436,75
	МОП. Внутренний двор. Декоративное освещение двора. Замена ламп – 10 шт.	шт.	820,00
	МОП. Внутренний двор. Декоративное освещение двора. Замена светильника со столбом в сборе.	шт.	1 900,20
	МОП, этажные коридоры во 2-ом подъезде на 4, 6, 8 этажах и в 1-ом подъезде на 2, 6 этажах. Замена SEN17 Датчик движения и освещенности 400W 8m 120°(гориз.) 360°(верт.) белый – 8 шт.	шт.	4 518,40
	МОП. Внутренний двор. Детская площадка. Очистка, подготовка и окраска деревянных поверхностей элементов детского игрового городка.	м2	6 914,80
	МОП. 2-ой подъезд, пассажирский лифт № 43099585. Демонтаж для ремонта и обратный монтаж платы КОНЕ (плата тормоза KM945425G01) – 1 шт.	шт.	2 580,00

	МОП. Внутренний двор. Декоративное освещение двора. Замена 7 шт. ламп декоративных светильников.	шт.	1 018,50
	МОП. Внутренний двор. Цветочные круглые кадки с деревянным декоративным обрамлением. мелкий ремонт и укрепление посадочных мест крепления отдельных вертикальных деревянных реек..	м2	1 517,32
	МОП. Внутренний двор. Пешеходная калитка выхода-входа на пер. Горького. Замена вышедшего из строя доводчика.	шт.	742,00
	МОП. -1 этаж, 1-ый подъезд; -2 этаж, 2-ой подъезд. Замена дверных доводчиков – 2 шт. на противопожарной металлической двери.	шт.	2 968,00
	МОП. Квартирные этажные коридоры. 10-ый этаж, 1-ый подъезд; 3-ий этаж, 2-ой подъезд. Замена дверных доводчиков – 2 шт. на противопожарных металлических дверях.	шт.	2 968,00
	МОП: лифтовые холлы 1-го и 2-го подъездов с -2-го по 13-ый этажи. Мелкий ремонт облицовки стен лифтовых холлов.	пог.м.	1 505,00
	МОП. Этажные коридоры. 1 подъезд, 3-ий этаж, 5-ый; 2 подъезд, 10-ый этаж. Мелкий ремонт декоративной металлической полосы.	пог.м.	2 057,12
	МОП. Внутренний двор. Силовые тренажёры. Мелкий ремонт лакокрасочного покрытия элементов силовых тренажёров.	м2	2 847,04
	МОП. Внутренний двор. Детский аттракцион «Качели цепные». Ремонт крепления сидения детского аттракциона.	шт.	330,00
	МОП: внутренний двор МКД, СКУД, шлагбаум на КПП-3: 1.Замена пружины для шлагбаума NICE WIL MO-L.2640 – 1 шт.; 2.Замена пружины для шлагбаума NICE MO-L.2640 – 1 шт.	шт.	4 216,50
	МОП: лифтовые холлы 1-го и 2-го подъездов с -2-го по 13-ый этажи. Мелкий ремонт облицовки стен лифтовых холлов.	пог.м.	962,50
	МОП: внутренний двор МКД, СКУД, система видеонаблюдения: замена IP-камеры уличной 2 Мп PoE Dahua DH-IPC-HDW1230SP-0280B-S5 2.8 мм белая – 1 шт.	шт.	1 977,50
	МОП. Автоматическая противопожарная система (АПС). Элементы АПС в 1 подъезде, на 8 этаже. Замена элеиента АПС - Топаз 12 "Выход" Светоуказатель светодиодный, U-пит. 12В, I-потр. – 1 шт.	шт.	275,00
	МОП, этажные коридоры в 1-ом подъезде на 3, 7, 8 этажах и во 2-ом подъезде на 2, 6 этажах. Замена SEN17 Датчик движения и освещенности 400W 8m 120°(гориз.) 360°(верт.) белый – 5 шт.	шт.	2 824,00

	МОП, помещение автомобильной парковки на – «минус» 2-ом этаже. Замена светильника "Интеллект-ЖКХ" LED 12Вт 5000К IP54 с оптико-акуст. датчиком и деж. режимом – 1 шт.	шт.	2 401,00
	МОП, входная группа, входная дверь в холл 1-го этажа. Замена вышедших из строя ламп освещения - 3 шт.	шт.	326,70
	МОП, внутренний двор. Установка металлической велопарковки – 1 шт.	шт.	4 660,00
	МОП: лифтовые холлы 1-го и 2-го подъездов с -2-го по 13-ый этажи. Мелкий ремонт облицовки стен лифтовых холлов.	пог.м.	280,00
	МОП. Автоматическая противопожарная система (АПС). Элементы АПС во 2-ом подъезде, на 4 этаже. Замена С-2000-СП4/220В Блок сигнально-пусковой адресный для управления – 1 шт.	шт.	4 020,00
	МОП, внутренний двор, декоративная подсветка зелёных насаждений. Замена ламп прожекторов декоративной подсветки зелёных насаждений – 3 шт.	шт.	373,12
	МОП: территория МКД, верхний пожарный проезд с ул. Тоннельная. Ремонт металлической решётки ливнеприёмного лотка.	шт.	436,75
	МОП, помещения автомобильной парковки на – «минус» 2-ом этаже и на «минус» 1-ом этаже. Замена светильников LED ДПО 4003 15Вт IP54 4000К круг белый IEK – 2 шт.	шт.	1 379,80
	МОП, внутренний двор, декоративная подсветка зелёных насаждений. Замена керамических патронов – 5 шт., замена ламп – 5 шт.	шт.	658,25
	МОП, лифтовой холл 2-го подъезда, 4 этаж и 11 этаж; лифтовой холл 1-го подъезда, 2-ой этаж, 7-ой этаж, 12-ый этаж. Замена блока питания (трансформатора) LED подсветки панели освещения номера этажа – 5 шт.	шт.	2 772,50
	МОП: декоративная подсветка потолка по периметру 1 этажа. Замена вышедших из строя ламп – светильников – 4 шт.	шт.	5 756,00
	МОП, этажные коридоры в 1-ом подъезде на 12 этаже и во 2-ом подъезде на 6 этаже. Замена светильника FERON AL502, Светильник светодиодный 15W, 4000K, 1050Lm, белый – 2 шт.	шт.	1 462,80
	МОП, этажные коридоры в 1-ом подъезде и во 2-ом подъезде, со 2-ого по 13-ый этажи. Мелкий ремонт отделки стен.	пог.м.	5 411,25



	МОП: декоративная подсветка потолка по периметру 1 этажа. Замена вышедших из строя ламп – светильников – 5 шт.	шт.	2 363,65
	МОП: декоративная подсветка подпорной стены во внутреннем дворе комплекса.	шт.	411,15
	МОП: помещение насосного оборудования пешеходного фонтана. Герметизация протечки атмосферной влаги по стенам помещения насосной.	м2	3 084,87
	МОП, этажные коридоры в 1-ом подъезде на 10-ом этаже и во 2-ом подъезде на 2-ом и 7-ом этажах. Замена светильника FERON AL502, Светильник светодиодный 15W, 4000K, 1050Lm, белый – 3 шт.	шт.	2 178,00
	МОП, лифтовые холлы 1-го и 2-го подъездов с -1-го по 13-ый этажи. Мелкий ремонт облицовки стен лифтовых холлов.	пог.м.	1 015,00
	МОП, внутренний двор, металлические декоративные каркасы мусорных корзин. Окраска мусорных корзин –16 шт.	шт.	2 954,87
	МОП. Автоматическая противопожарная система (АПС). Элементы АПС на -1 этаже. Автомобильная парковка. Замена ВМ электроприводов для противопожарных клапанов BLF230-05 – 3 шт.	шт.	13 389,00
	МОП: подземная автопарковка на -1 этаже. Ремонт металлической решетки ливнеприемного лотка	шт.	976,00
	МОП. Внутренний двор. Ограждение спортивной площадки. Мелкий ремонт и восстаовление элементов ограждения спорт площадки.	м2	785,62
	МОП, внутренний двор, малые светильники-столбики, лампы подсветки. Замена ламп подсветки малых уличных светильников - 5 шт.	шт.	350,50
	МОП, внутренний двор, светильники-столбы, лампы декоративной подсветки внутри столбов. Замена ламп прожекторов уличных светильников - 15 шт.	шт.	2 211,00
	МОП, внутренний двор, светильники-столбы, лампы прожекторов. Замена ламп прожекторов уличных светильников - 5 шт.	шт.	845,00
	МОП, этажные коридоры в 1-ом подъезде и во 2-ом подъезде, со 2-ого по 13-ый этажи. Мелкий ремонт отделки стен.	пог.м.	875,00
	МОП, внутренний двор, уровень 1-го этажа. Установка защитных накладок на углы декоративных корзин (6шт в пачке) – 18 углов – 2 пачки.	шт.	566,00

	МОП: внутренний двор МКД, СКУД, автоматизированная система открывания ворот и шлагбаумов. Замена NICE PD1353A0000 Шестерня винтовая (ROX600) – 1 шт.	шт.	3 000,00	
	МОП, лифтовой холл 2-го подъезда, 3 этаж и 12 этаж; лифтовой холл 1-го подъезда, 1 этаж, 6 этаж, 11 этаж. Замена блока питания (трансформатора) LED подсветки панели освещения номера этажа – 5 шт.	шт.	4 113,50	
	МОП: -2 этаж, ИТП, система циркуляции горячего водоснабжения. Замена обратного пружинного клапана, регулирующего подпитку системы циркуляции ГВС.	шт.	1 973,75	
	МОП: внутриворонная канализационная система, канализационный колодец около Корпуса 1. Ремонт крепления сливной трубы-отбойника, удерживающее её в вертикальном состоянии.	шт.	154,25	
	МОП: входная группа, входная дверь в холл 1-го этажа (со стороны 1-го подъезда). Установка автоматического доводчика для закрывания входной двери – 1 шт.	шт.	2 067,07	
10. Аварийно – диспетчерское обслуживание	круглосуточно	Руб./Кв.м	1,63	269 028,24

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

1.	Количество поступивших претензий	0,00 Р
2.	Количество удовлетворенных претензий	0,00 Р
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00 Р
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

1.	Задолженность потребителей (на начало периода):	1 559 552,23 Р
2.	Задолженность потребителей (на конец периода):	1 731 469,51 Р

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Отопление		
1.	Вид коммунальной услуги	Отопление
2.	Единица измерения	Гкал
3.	Общий объем потребления	446,3909
4.	Начислено потребителям	1 519 943,87 Р
5.	Оплачено потребителями	1 446 576,21 Р
6.	Задолженность потребителей	543 441,03 Р

7.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 519 943,87 Р
8.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	1 213 946,33 Р
9.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	495 740,58 Р
10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	---

#### Горячее водоснабжение

1.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение (Подогрев ГВС)
2.	Единица измерения	Гкл
3.	Общий объем потребления	342,0745
4.	Начислено потребителям	1 194 593,01 Р
5.	Оплачено потребителями	1 184 581,62 Р
6.	Задолженность потребителей	115 430,43 Р
7.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 194 593,01 Р
8.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	1 194 593,01 Р
9.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 Р
10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	---

#### Электроснабжение

1.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
2.	Единица измерения	кВт
3.	Общий объем потребления	664914,49
4.	Начислено потребителям	3 169 583,55 Р
5.	Оплачено потребителями	3 110 573,40 Р
6.	Задолженность потребителей	890 782,43 Р
7.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	3 177 985,52 Р
8.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	3 091 820,48 Р
9.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	305 039,28 Р
10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	2 203,36 Р

#### Холодное водоснабжение

1.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
----	-------------------------	------------------------

2.	Единица измерения	куб. м
3.	Общий объем потребления	11957,952
4.	Начислено потребителям	520 597,53 Р
5.	Оплачено потребителями	506 489,26 Р
6.	Задолженность потребителей	77 158,00 Р
7.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	520 597,53 Р
8.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	548 752,10 Р
9.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	22 734,01 Р
10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 Р
11.	Вид коммунальной услуги	<i>ХВС для ГВС</i>
12.	Единица измерения	куб. м
13.	Общий объем потребления	5798,004
14.	Начислено потребителям	228 066,56 Р
15.	Оплачено потребителями	225 924,47 Р
16.	Задолженность потребителей	19 804,63 Р
17.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	228 066,56 Р
18.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	228 066,56 Р
19.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 Р
20.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 Р

#### Водоотведение

1.	Вид коммунальной услуги	<i>Водоотведение</i>
2.	Единица измерения	куб. м
3.	Общий объем потребления	11957,951
4.	Начислено потребителям	431 897,79 Р
5.	Оплачено потребителями	419 480,92 Р
6.	Задолженность потребителей	68 652,70 Р
7.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	431 897,79 Р
8.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	450 028,61 Р
9.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	22 734,01 Р

10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 Р
11.	Вид коммунальной услуги	<i>Водоотведение ГВС</i>
12.	Единица измерения	куб. м
13.	Общий объем потребления	5798,004
14.	Начислено потребителям	178 776,82 Р
15.	Оплачено потребителями	177 915,97 Р
16.	Задолженность потребителей	16 200,29 Р
17.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	178 776,82 Р
18.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	178 776,82 Р
19.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 Р
20.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 Р

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

1.	Количество поступивших претензий	0
2.	Количество удовлетворенных претензий	0
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 Р

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	1
2.	Направлено исковых заявлений	0
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	238 969,43 Р